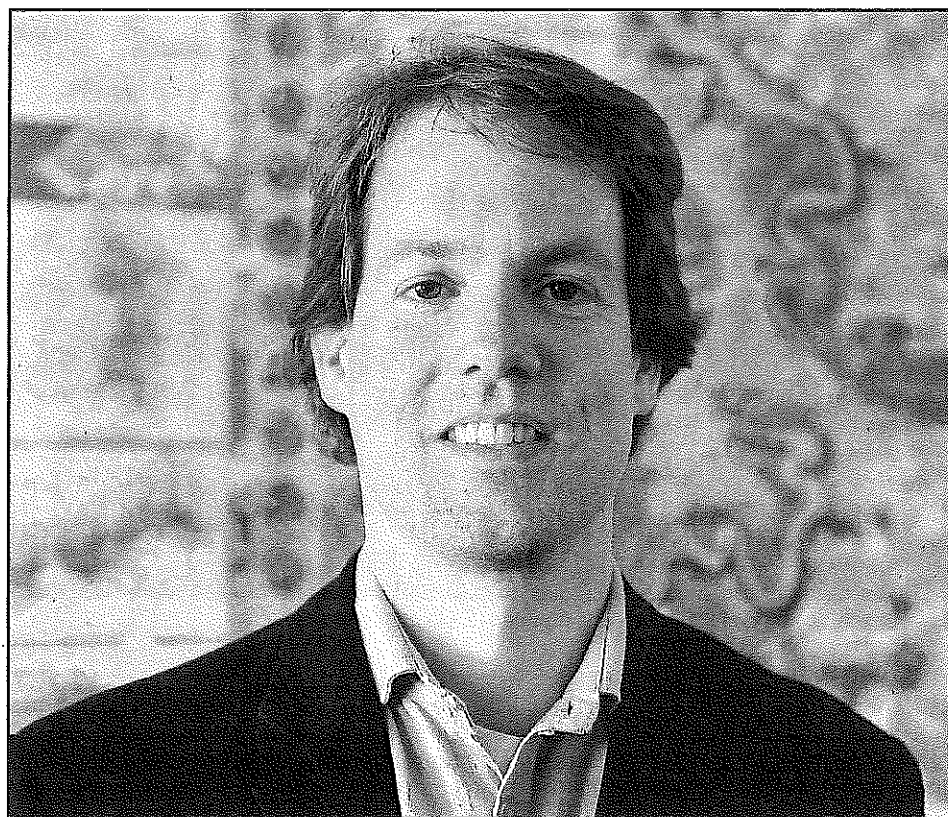




# L'agglo affiche les visions des aménagistes pour son territoire

**FRIBOURG** • *Güller & Güller dessineront le projet d'agglomération susceptible d'obtenir de Berne des subventions pour les transports.*



Michael Güller, le pilote du projet d'agglomération, avec le comité de pilotage et les communes dans le fauteuil du copilote. ALAIN WICHT

## CLAUDINE DUBOIS

En pariant sur une équipe qui a déjà travaillé à des projets d'agglomération gagnants, l'agglo de Fribourg espère beaucoup du document qui sera remis à la fin de l'année à l'Office du développement territorial, à Berne. Hier soir, elle organisait le vernissage d'une exposition des travaux des bureaux spécialisés sélectionnés par un collège d'experts, en présence des lauréats, le bureau Güller & Güller architecture urbanisme de Zurich et ses partenaires, Paysagestion et MRS ingénieurs transports.

## La faute pas répétée

«Votre agglo est magnifique, elle a des qualités paysagères et

Un premier projet d'agglomération, déposé à Berne à fin 2007, avait été recalé, a rappelé Jean Bourgknecht, vice-syndic de Fribourg et président du collège d'experts qui a analysé les travaux des candidats. La «faute» ne sera pas répétée. «A la base, nous privilégions le développement urbain là où la desserte en transports publics est déjà bonne et nous développons les transports publics et la mobilité douce là où l'urbanisation est déjà importante», a souligné Michael Güller. Ce qui coïncide très bien avec les neuf haltes ferroviaires (dont une en construction et une en projet) de l'agglo.

Il s'agit aussi pour les adjudicataires du mandat de trou-

supplémentaires sont attendus d'ici 2020.

Une agglo compacte s'accompagnera de changements de comportement de mobilité, a avisé Michael Güller, dans une mentalité plus urbaine, avec un recours accru à des transports en commun renforcés et à une mobilité douce redéployée. «Le pont de la Poya permettra de restructurer tous les réseaux sans devoir investir dans des infrastructures additionnelles».

## On croise les doigts

Pour les communes excentrées de l'agglo, Güller & Güller propose d'orienter leur développement le plus possible sur les transports publics et la mo-

## LES MANDATS D'ÉTUDES PARALLÈLES

Pour repartir d'un bon pied après l'échec du premier projet, le comité de l'agglo a choisi les mandats d'études parallèles. Treize équipes ont répondu à l'appel. Quatre ont été sélectionnées par un collège d'experts présidé par Jean Bourgknecht pour participer à un premier tour. Puis deux ont été retenues pour le second échelon. Soit Güller & Güller architecture et urbanisme de Zurich, avec MRS ingénieurs transports et Paysagestion ainsi que Privileggio & Secchi architettura de Milan. La procédure a duré près de huit mois.

**L'attribution** du mandat à Güller & Güller a été faite par le comité en décembre. Les bureaux participants ont reçu 40 000 fr. pour le premier degré et 30 000 fr. pour le deuxième. Le montant global des prestations finales est estimé à 200 000 fr., selon l'agglo. CDB

n'entre pas dans les détails: bien des éléments ont déjà changé, et changeront encore en travaillant avec les communes», glisse-t-il.

Et de souligner aussi que «le projet d'agglomération de deuxième génération est juste un pas. Beaucoup de choses seront lancées par la suite.»

La première mouture du projet définitif devra être confiée au comité de pilotage à fin juin, a annoncé Jean Bourgknecht. Le 8 septembre, elle sera mise en consultation pour deux mois. Son adoption par le Conseil de l'agglo est prévue à mi-décembre, juste à temps pour sa remise à l'Office du développement territorial, à Berne. En croisant les doigts. |

# «Pas une vision carrée, mais concertée»

**Benoît Piller est membre du collège d'experts qui a analysé les projets, il siège au comité de l'agglo et est syndic d'Avry. Interview.**

**Qu'est-ce qui a particulièrement séduit les experts dans le projet Güller & Güller?**



**Benoît Piller:** La vision globale des auteurs: leur approche interdisciplinaire de l'aménagement, de la mobilité et du paysage, est beaucoup plus présente que dans les autres travaux.

**Quelles sont les idées forces qui se dégagent de leur travail?**

Ils ont choisi trois axes de développement: l'axe «vie publique», nord-sud, qui relie l'Université de Pérolles, Miséricorde et le plateau d'Agy. L'axe «urbain», entre Villars-sur-Glâne et le Schoenberg, deux pôles avec un très grand nombre d'habitants. Et l'axe dit «de la dynamique du futur» qui relie en tangente Marly et Belfaux-Givisiez», un axe à développer.

**Quelle vision de développement est-elle esquissée?**

L'idée est de préserver les qualités paysannes à l'intérieur de l'agglomération. Le centre sera densifié, en gardant les parcs

urbains. Dans une approche globale, les parcs se dessinent d'eux-mêmes, la colline du Torry, certaines zones à Villars-sur-Glâne, dont Bertigny, et le long de la Sarine. On ne va pas tout garder en zone verte mais apporter une attention particulière à leur développement. Les communes ont déjà commencé leur Plan d'aménagement. L'important, c'est de mettre toutes ces pièces du puzzle ensemble pour un développement harmonieux. Ce n'est pas une vision carrée, mais concertée, en partenariat avec les communes.

**Mais il y a alors le risque d'une perte d'une vision d'ensemble?**

C'est là le défi du bureau et du comité de pilotage qui accompagne les travaux que de marier la vision globale avec les visions locales qui sont d'un grand apport pour ce projet. Le rapport Güller & Güller a été soumis aux communes, et elles travaillent en bilatéral avec le bureau. Le projet sera le reflet de la demande des communes tout en gardant la cohérence de l'agglo. On a identifié dans ce rapport des domaines où tout le monde est d'accord. Ensuite, on a quelques patates chaudes, comme Bertigny, Guin, et la colline du Torry.

**Quelles sont les principales propositions en matière de transports?**

Le rapport met la priorité sur les transports urbains et les gares ferroviaires. Ça veut dire augmenter les gares, à Avry, à Saint-Léonard -là, c'est déjà un acquis - et déplacer la gare de Givisiez, pour favoriser un transfert modal. L'agglo a prévu de nouveaux parkings d'échanges, pour garder les véhicules à l'extérieur et un transfert vers des lignes de bus redéveloppées.

**Comment se dessine la mobilité douce le long des cours d'eau?**

Pédaler le long de la Sarine, de la Gérine, peut-être aussi de la Sonnaz, est une idée bien acceptée, et beaucoup plus réaliste que ce qui était prévu antérieurement le long des talus ferroviaires. Le projet sert de l'ossature verte pour constituer le réseau de mobilité douce.

**Güller & Güller fixe des étapes de développement**

Le comité de pilotage va déterminer les priorités. A mon avis, l'agglo est assez petite pour la développer d'un seul bloc. Avec une concentration vers le centre, on met en attente les communes qui sont dans la première périphérie. On aura alors une zone dense, une zone ralentie, et une deuxième ceinture en essor. Mon souhait, et j'espère qu'il sera partagé, est de voir l'agglo se développer en une fois. PROPOS RECUEILLIS PAR CDB