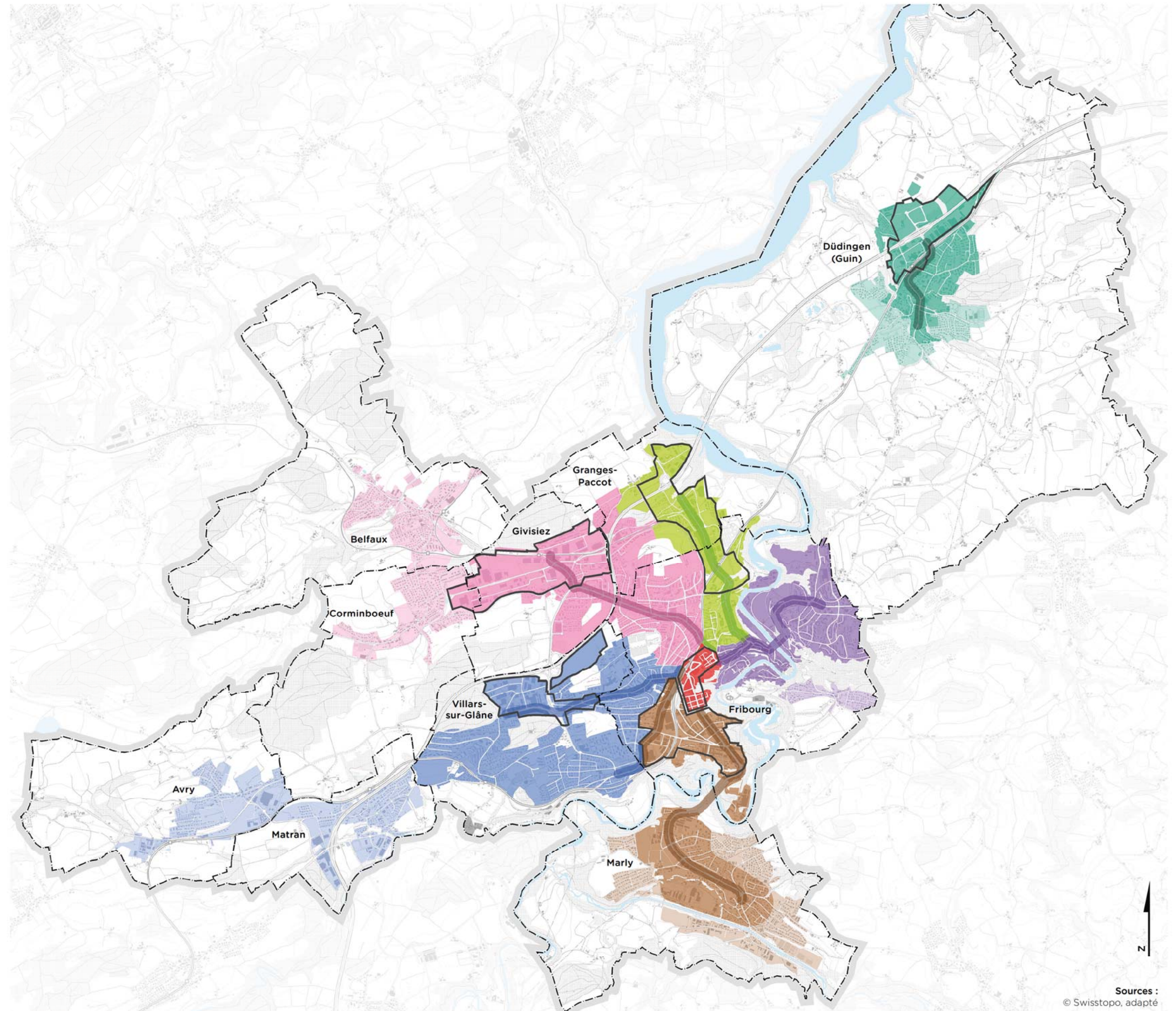


3 Carte Concept territorial

Légende

Axes

-  Pivot (compact)
-  Schönberg - Basse-ville (compact / couronne)
-  Marly - Pérolles (compact / couronne)
-  Avry - Villars-sur-Glâne (compact / couronne)
-  Belfaux - Givisiez (compact / couronne)
-  Granges-Paccot - Agy (compact)
-  Düdingen (compact / couronne)
-  Urbanisation existante hors limites
-  Boulevard
-  Site stratégique






Echelle 1:50'000
0 500 1'000 2'000 mètres

Sources :
© Swisstopo, adapté

4 Carte Stratégie urbanisation

Légende

-  Site stratégique d'agglomération
-  Limite d'urbanisation
-  Urbanisation existante hors limite

Priorité 1 (de suite)

Densification dans la zone à bâtir en vigueur

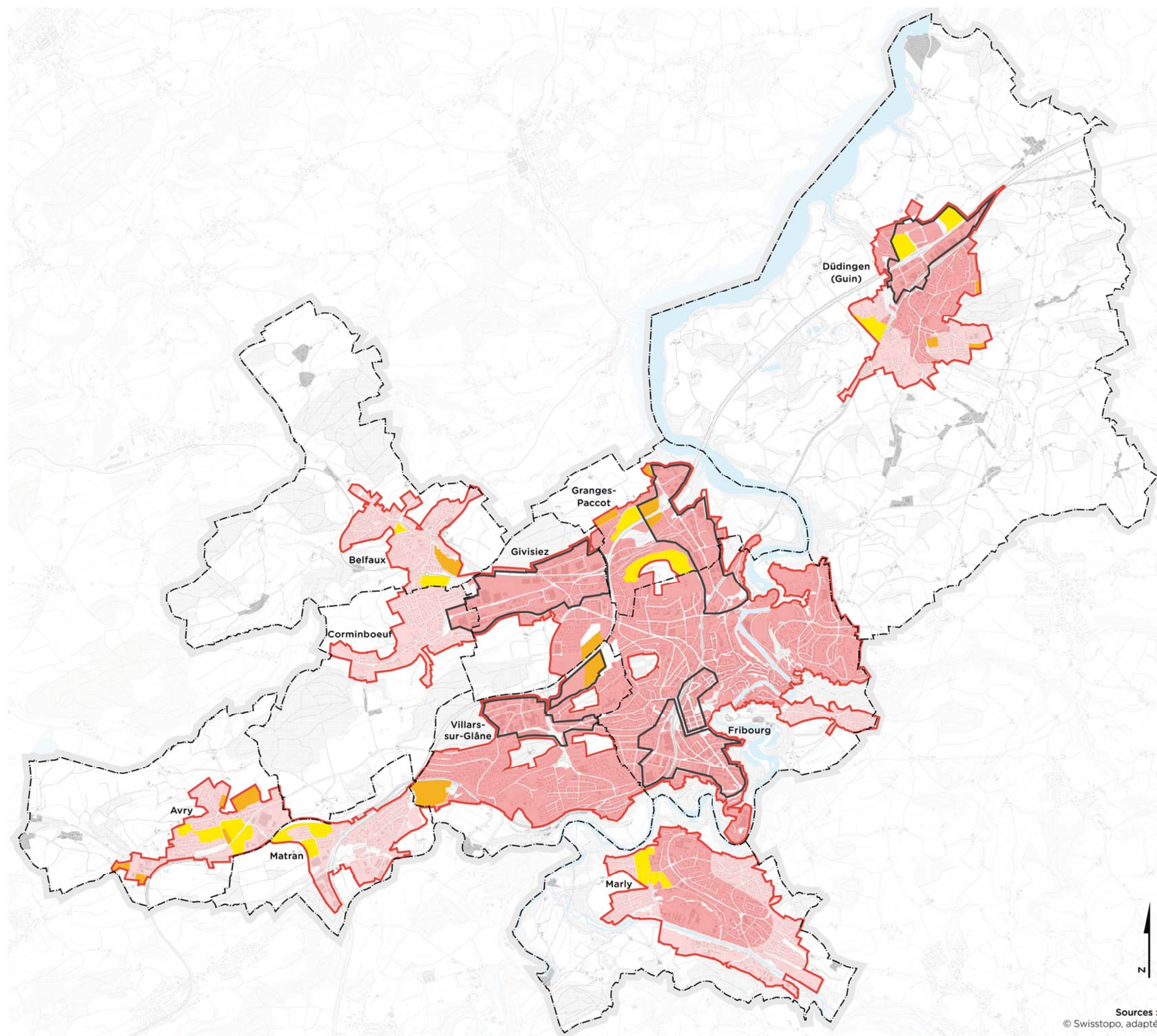
-  Agglo compacte
-  Couronne

Priorité 2 (moyen terme)

-  Zone à bâtir avec procédure en cours (env. 60 ha)

Priorité 3 (long terme)




-  Réserve dans les plans directeurs communaux (env. 93 ha)






5 Carte Stratégie mobilité - M1, Transports publics (TP)

Légende




Réseau

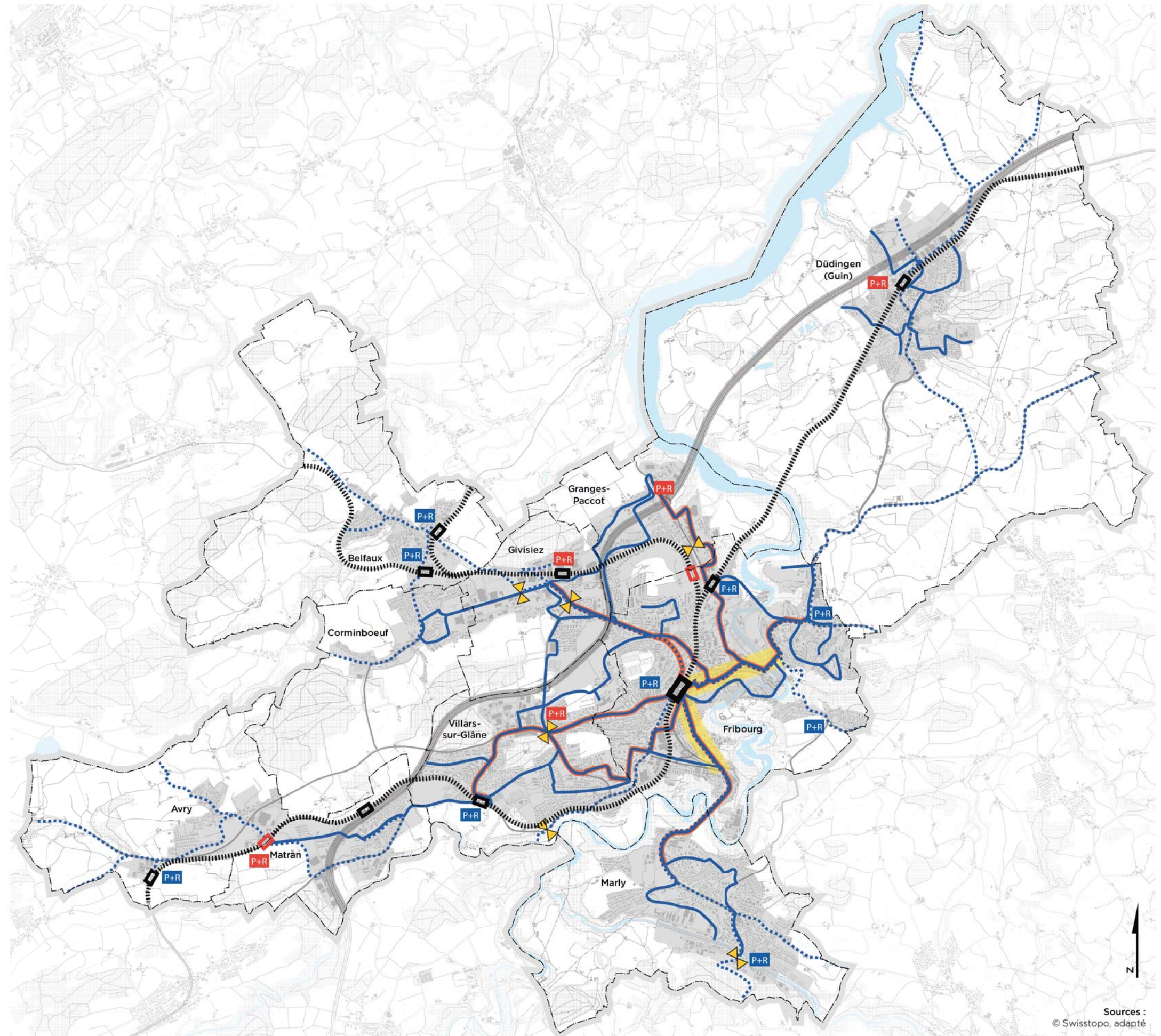
-  Réseau ferroviaire
-  Trafic d'agglomération - Bus régional (tracé indicatif)
-  Trafic d'agglomération - Bus urbain (tracé indicatif)

Interface

-  Halte existante / à créer
-  Gare CFF
-  Parking d'échange existant / à créer

Stratégie

-  Contrôle d'accès TIM - Bus
-  Axe structurant TP - MD
-  Amélioration des conditions de circulation des bus (site propre, priorité aux carrefours à feux)






Echelle 1:50'000
 0 500 1'000 2'000 mètres

Sources :
 © Swisstopo, adapté

5 Carte Stratégie mobilité - M2, Transports douce (MD)

Légende








Réseau

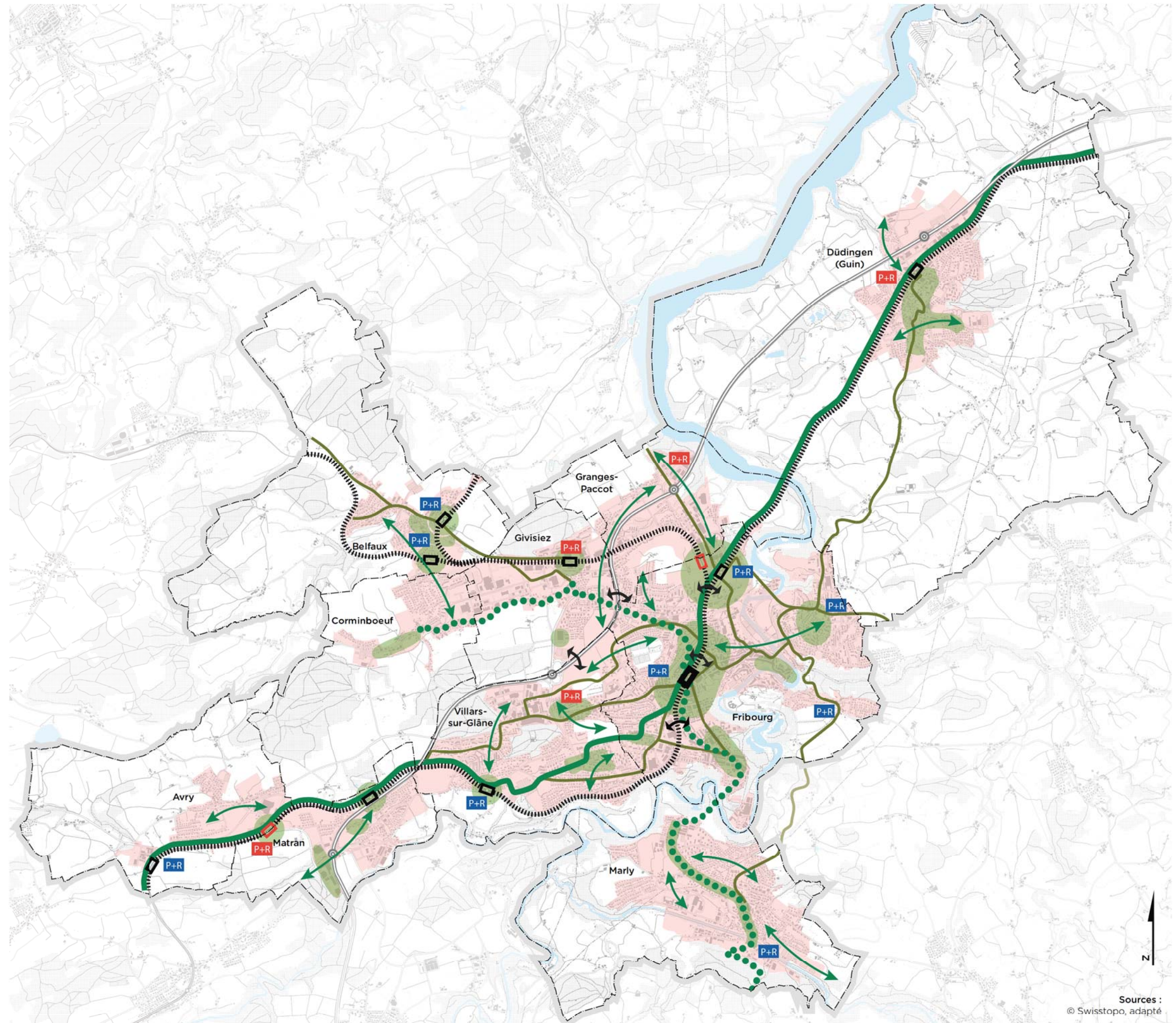
-  Réseau ferroviaire
-  Réseau autoroutier
-  Jonction autoroutière

Interface

-  Halte existante / à créer
-  Renforcement de l'infrastructure vélo dans les parkings d'échange existant / à créer
-  Gare CFF

Stratégie

-  Réseau MD principal : Transagallo
-  Réseau MD principal fonctionnel sur réseau routier existant
-  Réseau secondaire MD, amélioration sécurité et confort, continuité
-  Rabattement MD sur réseau principal MD
-  Franchissement des césures urbaines
-  Zone de qualité piétonne à renforcer (passage piéton, trottoir, PMR, continuité,...)
-  Modération du trafic dans les quartiers







Echelle 1:50'000
0 500 1000 2'000 mètres

Sources :
© Swisstopo, adapté

5 Carte Stratégie mobilité - M3, Trafic individuel motorisé (TIM)

Légende






Réseau

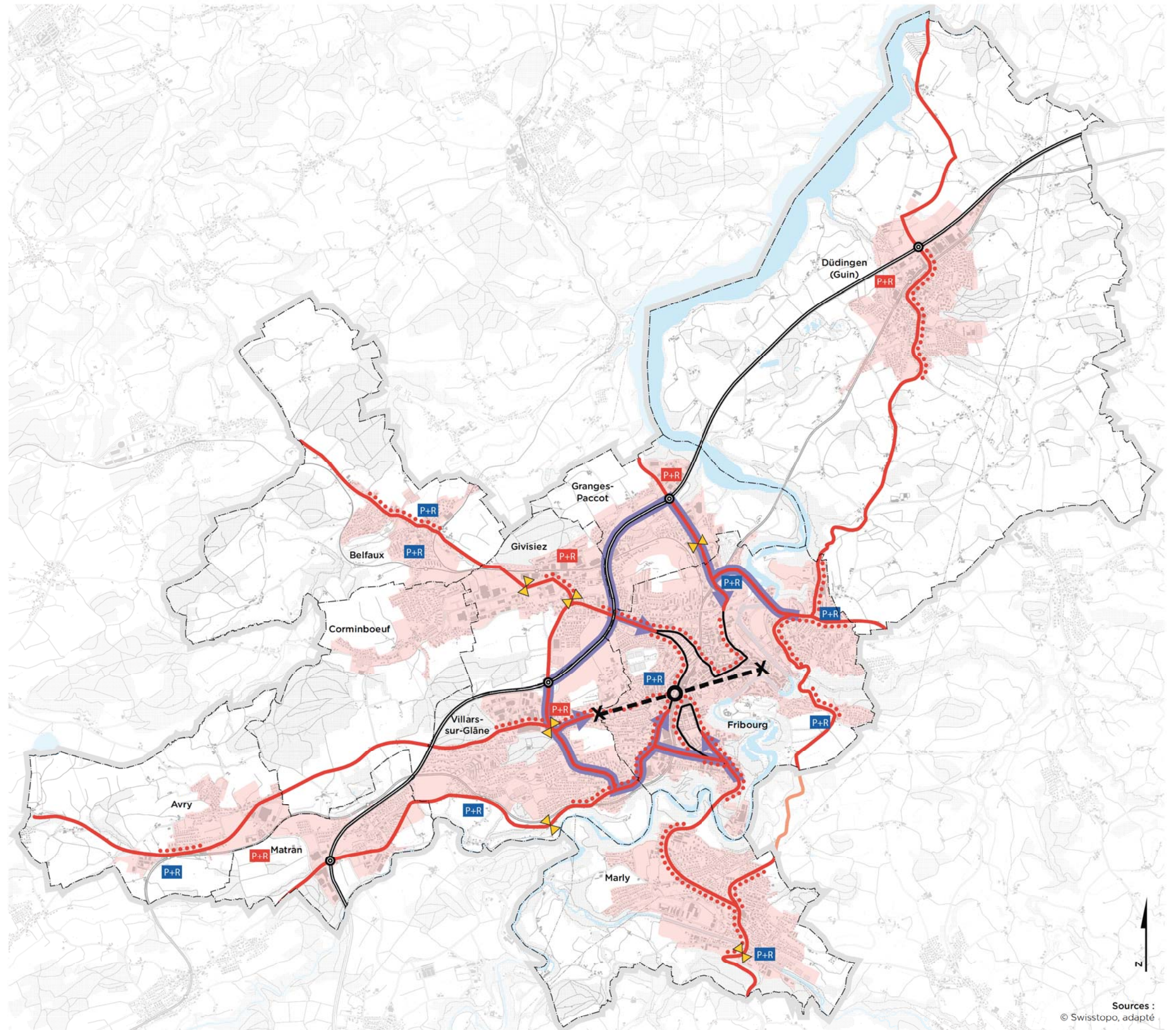
-  Réseau autoroutier
-  Jonction autoroutière
-  Réseau routier structurant
-  Réseau routier de desserte urbaine

Interface

-  Parking d'échange existant / à créer

Stratégie

-  Contrôle d'accès TIM - Bus
-  Ceinture de distribution du trafic et pénétrante
-  Compartimentage du réseau routier structurant et de desserte urbaine
-  Modération du trafic sur le réseau routier structurant et de desserte urbaine
-  Modération du trafic dans les quartiers



Echelle 1:50'000



Sources :
© Swisstopo, adapté

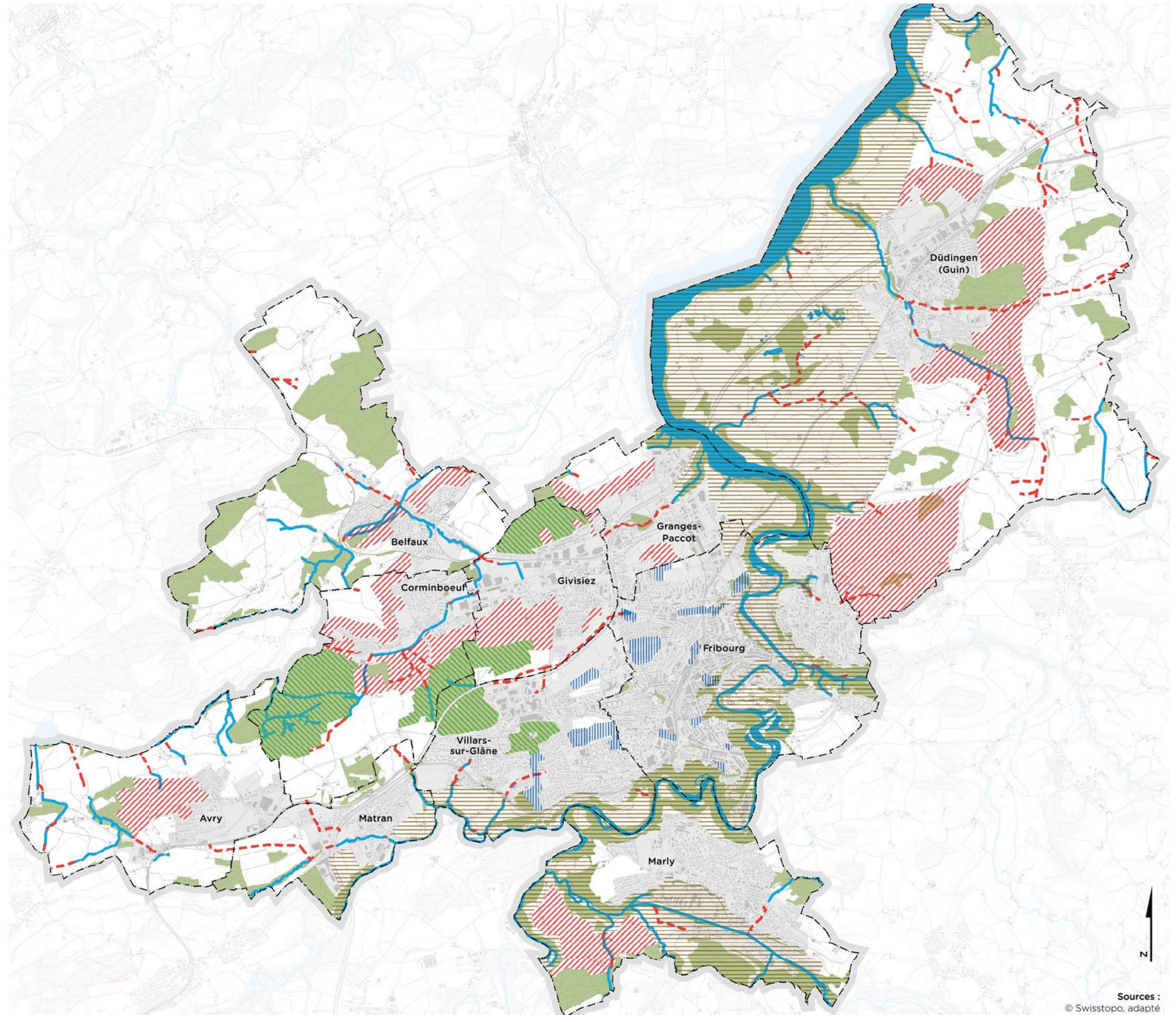
6 Carte Stratégie nature et paysage

Légende

- Zone urbaine
- Forêt
- Plan d'eau
- Cours d'eau à ciel ouvert
- Cours d'eau sous tuyau

Stratégie

- Espace de rencontre agro-urbaine
- Espace de nature et loisirs
- Espace de détente et loisirs en forêt
- Parc urbain



Echelle 1:50'000
0 500 1'000 2'000 mètres

Sources :
© Swisstopo, adapté